

ALGEMENE VOORWAARDEN KING BOUW & ONTWERP

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

- King Bouw en ontwerp statutair gevestigd te Dordrecht en is onderdeel van WGC Holding BV: de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan de Viissersdijk Beneden 70 3319 GW Dordrecht, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 72193654.
- Opdrachtgever: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie King Bouw en ontwerp een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
- Consument: een Opdrachtgever, natuurlijke persoon, niet handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf.
- Partijen: King Bouw en ontwerp en de Opdrachtgever gezamenlijk.
- Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen in het kader waarvan King Bouw en ontwerp zich jegens de Opdrachtgever verbindt tot het verrichten van Werkzaamheden en/of het vervaardigen van een Ontwerp.
- Werkzaamheden: alle in het kader van de Overeenkomst door of namens King Bouw en ontwerp uit te voeren werkzaamheden, waaronder niet-limitatief bedoeld, begrepen kunnen zijn, verbouw- en nieuwbouwwerkzaamheden.
- Ontwerp: een in het kader van de Overeenkomst door of namens King Bouw en ontwerp vervaardigd of te vervaardigen ontwerp.
- Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op iedere offerte van King Bouw en ontwerp en iedere Overeenkomst.
- De toepasselijkheid van de eventuele algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- Deze algemene voorwaarden zijn tevens van toepassing op Overeenkomsten voor de uitvoering waarvan derden door King Bouw en ontwerp worden betrokken.
- Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken, zoals middels de door de Opdrachtgever aanvaarde offerte van King Bouw en ontwerp. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
- Vernietiging of nietigheid van een of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of de Overeenkomst als zodanig, tast de geldigheid van de overige bedingen niet aan. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | OFFERTES EN TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

- Iedere offerte van King Bouw en ontwerp is vrijblijvend, ook in geval daarin is aangegeven dat de offerte voor bepaalde tijd geldig is. King Bouw en ontwerp kan zijn offerte tot meteen, althans zo spoedig mogelijk na de aanvaarding daarvan door de Opdrachtgever, nog herroepen.
- Kennelijke fouten, vergissingen en verschrijvingen in een offerte van King Bouw en ontwerp, binden King Bouw en ontwerp niet.
- Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat de offerte van King Bouw en ontwerp, op de eventueel door King Bouw en ontwerp aangewezen wijze, door de Opdrachtgever is aanvaard. Indien de aanvaarding van de Opdrachtgever afwijkt van het aanbod in de offerte van King Bouw en ontwerp, komt de Overeenkomst niet conform deze afwijkende aanvaarding tot stand, tenzij King Bouw en ontwerp anders aangeeft.

ARTIKEL 4. | ANNULERING VAN DE OVEREENKOMST

Indien de Opdrachtgever de Overeenkomst tussentijds annuleert, geschiedt dit conform de volgende voorwaarden:

- Indien annulering plaatsvindt tot de 14^e dag (exclusief) vóór de (eerste) dag van uitvoering van de Werkzaamheden of ontwerpdiensten, geschiedt annulering kosteloos;
- Indien annulering plaatsvindt tussen de 14^e dag (inclusief) en 7^e dag (exclusief) vóór de (eerste) dag van uitvoering van de Werkzaamheden of ontwerpdiensten, is de Opdrachtgever 50% van de overeengekomen totaalprijs verschuldigd;
- In geval van latere annulering blijft de Opdrachtgever de volledige overeengekomen totaalprijs verschuldigd.

ARTIKEL 5. | VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER IN HET ALGEMEEN

- De Opdrachtgever dient alle informatie die voor de opzet en uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de eventueel daartoe door King Bouw en ontwerp aangewezen wijze, aan King Bouw en ontwerp te verstrekken. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid van alle door hem aan King Bouw en ontwerp verstrekte informatie. King Bouw en ontwerp is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan doordat hij is uitgegaan van door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste of onvolledige informatie.
- Voorts dient de Opdrachtgever King Bouw en ontwerp steeds alle voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De Opdrachtgever neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de Overeenkomst te optimaliseren. De Opdrachtgever is bovendien gehouden King Bouw en ontwerp zo spoedig mogelijk mededeling te doen van alle feiten en omstandigheden die zich al dan niet na totstandkoming van de Overeenkomst openbaren en waarvan redelijkerwijs kenbaar is dat die feiten of omstandigheden van invloed zijn op de tijdige en/of deugdelijke uitvoering van de Overeenkomst.

ARTIKEL 6. | TERMIJNEN

- King Bouw en ontwerp spant zich in de eventueel overeengekomen uitvoerings- en/of (op)leveringstermijnen na te komen. Het verzuim van King Bouw en ontwerp treedt echter niet eerder in dan nadat de Opdrachtgever King Bouw en ontwerp Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en King Bouw en ontwerp na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
- Verzuim van King Bouw en ontwerp biedt de Opdrachtgever recht op ontbinding van dat gedeelte van de Overeenkomst waarop het verzuim betrekking heeft, doch nimmer recht op aanvullende schadevergoeding.

ARTIKEL 7. | DERDEN

- King Bouw en ontwerp is te allen tijde bevoegd de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te laten aan derden.
- Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de derden aan wie King Bouw en ontwerp de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk overlaat. Derhalve kunnen deze derden, voor zover het recht op nakoming van de bedingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kan zijn aan King Bouw en ontwerp, jegens de Opdrachtgever een beroep doen op de in deze algemene voorwaarden opgenomen bepalingen als ware zij zelf partij bij de Overeenkomst.
- Behoudens voor zover de wet daaraan onder de gegeven omstandigheden van het geval, dwingend in de weg staat, is King Bouw en ontwerp niet aansprakelijk voor schade als gevolg van fouten of tekortkomingen van de derden aan wie King Bouw en ontwerp de uitvoering van de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk overlaat.
- King Bouw en ontwerp aanvaardt in geen geval enige aansprakelijkheid voor schade als gevolg van fouten of tekortkomingen van derden met wie de Opdrachtgever zelf een overeenkomst heeft gesloten, ook indien dit op advies of voordracht van King Bouw en ontwerp is gebeurd. Indien bijvoorbeeld een ontwerp wordt vervaardigd of gerealiseerd door derden die door King Bouw en ontwerp aan de Opdrachtgever zijn voorgesteld en met wie de Opdrachtgever zelf een overeenkomst heeft gesloten, is King Bouw en ontwerp niet aansprakelijk voor fouten of tekortkomingen van die derden, ook niet indien King Bouw en ontwerp adviseert of begeleidt bij de vervaardiging of realisatie van Ontwerpen door deze derden.

ARTIKEL 8. | UITVOERING VAN WERKZAAMHEDEN

- De Opdrachtgever dient zorg te dragen voor een juiste en tijdige uitvoering van alle inrichtingen, voorzieningen en andere voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een deugdelijke uitvoering van de Werkzaamheden. Voorts dient de Opdrachtgever, voor zover gelet op de aard van de Werkzaamheden relevant, er voor eigen rekening en risico voor zorg te dragen dat:
 - de ruimte waar de Werkzaamheden worden verricht vrij is van obstakels;
 - de Werkzaamheden onder normale, redelijkerwijs te verwachten omstandigheden kunnen worden uitgevoerd;
 - de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen binnen het daartoe overeengekomen tijdsbestek tot de plaats van uitvoering toegang verkrijgen teneinde de Werkzaamheden uit te voeren gedurende de overeengekomen werkuren;
 - voldoende gelegenheid is voor de aanvoer en/of opslag van zaken die bij de uitvoering van de Overeenkomst worden gebruikt c.q. verwerkt, waaronder mede begrepen apparaten, gereedschappen, andere hulpmiddelen en de eventuele in verband met de uitvoering van de Overeenkomst te verwerken zaken;
 - de toegangswegen tot de plaats van opstelling geschikt zijn voor het transport van alle voor de uitvoering van de Werkzaamheden benodigde zaken en voldoende parkeergelegenheid aanwezig is voor de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen;
 - de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen tijdig kunnen beschikken over de eventueel door de Opdrachtgever ter uitvoering van de Werkzaamheden ter beschikking te stellen materialen;
 - de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen op de locatie van uitvoering van de Werkzaamheden de kosteloze beschikking hebben over elektriciteit, water, sanitaire voorzieningen en andere in redelijkheid benodigde faciliteiten;
 - alle in redelijkheid van de Opdrachtgever te verlangen veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn getroffen en gedurende de uitvoering van de Werkzaamheden worden gehandhaafd, alsmede dat alle maatregelen zijn getroffen en worden gehandhaafd teneinde aan de toepasselijke wettelijke en andere overheidsvoorschriften te voldoen;
 - de Opdrachtgever tijdig beschikt over de eventueel voor de Werkzaamheden benodigde vergunningen en goedkeuringen van derden.
- Indien de Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van zijn verplichtingen als bedoeld in de voorgaande leden van dit artikel of het bepaalde in artikel 5, is King Bouw en ontwerp, onverminderd het bepaalde in artikel 12, gerechtigd de eventuele daaruit voortvloeiende schade en/of extra kosten door te berekenen aan de Opdrachtgever.

ARTIKEL 9. | ONDERZOEK EN KLACHTEN

- Op het moment dat door de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen aan de Opdrachtgever wordt meegedeeld dat de Werkzaamheden of een gedeelte daarvan zijn/is voltooid, dient de Opdrachtgever direct te onderzoeken of het werk deugdelijk is uitgevoerd, althans of het werk vrij is van ten tijde van de oplevering zichtbare of anderszins kenbare gebreken. Het bedoelde moment geldt als moment van oplevering van (het betreffende gedeelte van) de Werkzaamheden.
- Kleine gebreken of ontbrekende onderdelen die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld of nageleverd en die ingebruikname van het werk niet verhinderen, staan oplevering van het werk niet in de weg.
- Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering van de Werkzaamheden redelijkerwijs voor de Opdrachtgever zichtbare of anderszins kenbare gebreken, dienen terstond bij de oplevering aan een van de door King Bouw en ontwerp tewerkgestelde personen te worden gemeld.
- Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken, dienen binnen zeven dagen na ontdekking van het gebrek door de Opdrachtgever, althans binnen een termijn van zeven dagen nadat de Opdrachtgever redelijkerwijs van het gebrek op de hoogte had behoren te zijn, Schriftelijk, onder nauwkeurige opgave van de gronden waarop de klacht betrekking heeft, bij King Bouw en ontwerp te worden ingediend.
- Indien de Opdrachtgever niet tijdig klaagt dan wel klaagt ten aanzien van gebreken waarvan de afwezigheid bij de oplevering door de Opdrachtgever uitdrukkelijk is erkend, bijvoorbeeld middels een door de Opdrachtgever ondertekende opleveringsverklaring, vloeit er voor King Bouw en ontwerp uit een dergelijke klacht van de Opdrachtgever geen enkele verplichting voort.
- Ook indien de Opdrachtgever tijdig klaagt, blijft zijn verplichting tot tijdige betaling aan King Bouw en ontwerp bestaan, behoudens voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument dwingend in de weg staat.

ARTIKEL 10. | GARANTIE EN CONFORMITEIT

- De Opdrachtgever maakt uitsluitend aanspraak op de eventueel uitdrukkelijk en Schriftelijk overeengekomen garantie, met dien verstande dat een door King Bouw en ontwerp, fabrikant of importeur verstrekte garantie niets afdoet aan de dwingende wettelijke rechten en vorderingen die een Consument in het kader van een consumentenkoop jegens King Bouw en ontwerp kan doen gelden (conformiteit).
- Eventueel toepasselijke garantie (waaronder tevens begrepen een aanspraak op basis van non-conformiteit) vervalt in elk geval indien een gebrek van het opgeleverde het gevolg is van een na oplevering van buiten komende oorzaak of een andere niet aan King Bouw en ontwerp toerekenbare omstandigheid. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld, begrepen, gebreken als gevolg van uitzonderlijke weersomstandigheden, natuurlijke slijtage, moleschade, onjuiste of onoordeelkundige behandeling, montage of andersoortige verwerking door de Opdrachtgever zelf of in zijn opdracht door een derde, onjuist of onoordeelkundig gebruik, gebruik in strijd met

de gebruiksvoorschriften of overige aanwijzingen van of vanwege King Bouw en ontwerp, het niet vakkundig en regelmatig (doen) onderhouden en het aanbrengen van veranderingen of het doen van andersoortige bewerkingen aan het opgeleverde, waaronder mede begrepen reparaties die niet met voorafgaande uitdrukkelijke en Schriftelijke instemming van King Bouw en ontwerp zijn uitgevoerd.

- De Opdrachtgever kan slechts een beroep doen op eventuele garantie of non-conformiteit indien de Opdrachtgever aan al zijn uit de Overeenkomst voortvloeiende betalingsverplichtingen heeft voldaan.
- In geval van een geldig beroep op garantie of non-conformiteit, zal King Bouw en ontwerp de Werkzaamheden alsnog deugdelijk uitvoeren of voor reparatie of vervanging van de gebrekkige zaken zorgdragen. Indien zodanig herstel of zodanige vervanging onmogelijk is, zal King Bouw en ontwerp de Opdrachtgever crediteren voor een evenredig deel van de factuur. In geval van herstel of vervanging bepaalt King Bouw en ontwerp zelf de wijze en het tijdstip van uitvoering daarvan.

ARTIKEL 11. | OVERMACHT

- King Bouw en ontwerp is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zolang hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend (overmacht). Onder overmacht wordt, naast hetgeen daaromtrent in de wetgeving en jurisprudentie wordt begrepen, verstaan, alle van buiten komende oorzaken waarop King Bouw en ontwerp geen invloed heeft en die de (verdere) uitvoering van de Overeenkomst onmogelijk maken of ernstig bemoeilijken, waaronder mede begrepen extreme weersomstandigheden, ziekte en arbeidsongeschiktheid van personeel of onderaannemers, transportmoeilikheden, rampen, epidemieën, pandemieën, oorlog en oorlogsdreiging, defecten aan machines of installaties, onderbrekingen, uitsluitingen, oproer, molest en stakingen.
- In geval van overmacht geschiedt nakoming zodra de overmachtssituatie voorbij is. Indien en voor zover de overmachtssituatie de nakoming van de Overeenkomst blijvend onmogelijk maakt of langer dan drie maanden voortduurt of zal voortduren, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst, zonder rechterlijke tussenkomst, met onmiddellijke ingang te ontbinden.
- Indien King Bouw en ontwerp bij het intreden van de overmachtssituatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan, of slechts gedeeltelijk nog aan zijn verplichtingen kan voldoen, is King Bouw en ontwerp gerechtigd het reeds uitgevoerde gedeelte, respectievelijk nog uitvoerbare gedeelte van de Overeenkomst, afzonderlijk te factureren als ware er sprake van een zelfstandige Overeenkomst.
- Schade ontstaan als gevolg van overmacht, komt, onverminderd het bepaalde in het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

ARTIKEL 12. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

- King Bouw en ontwerp is, indien de omstandigheden van het geval dat redelijkerwijs rechtvaardigen, bevoegd, zonder rechterlijke tussenkomst, de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten of de Overeenkomst met directe ingang geheel of gedeeltelijk te ontbinden, indien en voor zover de Opdrachtgever zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt, dan wel na het sluiten van de Overeenkomst King Bouw en ontwerp ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de Opdrachtgever zijn verplichtingen niet zal nakomen. Indien de nakoming van de verplichtingen van de Opdrachtgever ten aanzien waarvan hij tekortschiet of dreigt te kort te schieten, niet blijvend onmogelijk is, ontstaat de bevoegdheid tot ontbinding pas nadat de Opdrachtgever Schriftelijk door King Bouw en ontwerp in gebreke is gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn is vermeld waarbinnen de Opdrachtgever zijn verplichtingen (alsnog) kan nakomen en de nakoming na verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds is uitgebleven.
- Indien de Opdrachtgever in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de Opdrachtgever anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, is King Bouw en ontwerp gerechtigd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, tenzij de Opdrachtgever reeds genoegzame zekerheid voor de betaling heeft gesteld.
- De Opdrachtgever maakt nimmer aanspraak op enige vorm van schadevergoeding in verband met het door King Bouw en ontwerp uitgeoefende opschortings- of ontbindingsrecht.
- De Opdrachtgever is verplicht de schade die King Bouw en ontwerp ten gevolge van de opschorting of ontbinding van de Overeenkomst lijdt, te vergoeden.
- Indien King Bouw en ontwerp de Overeenkomst op grond van dit artikel ontbindt, zijn alle vorderingen op de Opdrachtgever terstond opeisbaar.

ARTIKEL 13. | PRIJZEN, KOSTEN & BETALINGEN

- De offerte van King Bouw en ontwerp vermeldt een zo nauwkeurig mogelijke opgave van de prijs en of eventuele bijkomende kosten aan de Opdrachtgever worden doorberekend, waaronder, doch niet uitsluitend, begrepen kunnen zijn, een vaste aanneemsom, reis- en verblijfskosten.
- King Bouw en ontwerp is gerechtigd te vorderen dat de door de Opdrachtgever verschuldigde bedragen geheel of gedeeltelijk middels vooruitbetaling worden voldaan.
- King Bouw en ontwerp is niet eerder gehouden (verder) uitvoering te geven aan de Overeenkomst dan nadat de Opdrachtgever alle op hem rustende en reeds opeisbare betalingsverplichtingen jegens King Bouw en ontwerp is nagekomen. Overeenkomstig het bepaalde in artikel 12 is King Bouw en ontwerp in geval van betalingsverzuim van de Opdrachtgever dan ook gerechtigd de uitvoering van de Overeenkomst op te schorten totdat de Opdrachtgever zijn betalingsverzuim heeft gezuiverd.
- Betalingen dienen te geschieden middels overboeking en binnen de door King Bouw en ontwerp vermelde termijn.
- Betaling dient plaats te vinden zonder enig beroep op opschorting of verrekening, e.e.a. voor zover de wet daaraan ten behoeve van de Consument niet dwingend in de weg staat.
- King Bouw en ontwerp is gerechtigd om de aan de Opdrachtgever toekomende factuur of facturen uitsluitend per e-mail aan hem beschikbaar te stellen.
- Indien de Opdrachtgever in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd, enig beslag op zijn goederen is gelegd of in gevallen waarin de Opdrachtgever anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, zijn de vorderingen op de Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.
- Indien tijdige betaling achterwege blijft, treedt het verzuim van de Opdrachtgever van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de Opdrachtgever intreedt, is de Opdrachtgever over het openstaande bedrag een rente verschuldigd van 2% per maand, waarbij een gedeelte van een maand als volledige maand wordt aangemerkt. In afwijking van de vorige zin geldt in plaats van de daar bedoelde contractuele rente, de ten tijde van het betalingsverzuim geldende wettelijke rente indien de Opdrachtgever een Consument is.
- Alle redelijke kosten, zoals gerechtelijke, buitengerechtelijke en executiekosten, gemaakt ter verkrijging van de door de Opdrachtgever verschuldigde bedragen, komen voor rekening van de Opdrachtgever.

ARTIKEL 14. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

- De Opdrachtgever draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden of onvolledigheden in de door hem voor de uitvoering van de Overeenkomst beschikbaar gestelde informatie, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Opdrachtgever die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan King Bouw en ontwerp kan worden toegerekend. Schade als gevolg van een omstandigheid als hiervoor bedoeld, biedt de Opdrachtgever jegens King Bouw en ontwerp geen aanspraak op schadevergoeding of enige andere compensatie.
- King Bouw en ontwerp is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst en schade als gevolg van bedrijfsstagnatie. King Bouw en ontwerp is, onverminderd het bepaalde in het overige van deze algemene voorwaarden en met name het bepaalde in lid 4, jegens de Opdrachtgever slechts aansprakelijk te houden voor directe schade die de Opdrachtgever lijdt als gevolg van een toerekenbare tekortkoming van King Bouw en ontwerp in de nakoming van zijn verplichtingen uit de Overeenkomst. Onder toerekenbare tekortkoming moet worden verstaan een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend vakgenoot kan en behoort te vermijden, een en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste vakkennis en middelen. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan:
 - de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op schade die in de zin van deze algemene voorwaarden voor vergoeding in aanmerking komt;
 - de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van King Bouw en ontwerp aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan King Bouw en ontwerp toegerekend kunnen worden;
 - redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van de directe schade in de zin van deze algemene voorwaarden.
- Mocht King Bouw en ontwerp aansprakelijk zijn voor enige schade, dan heeft King Bouw en ontwerp te allen tijde het recht deze schade te herstellen. De Opdrachtgever dient King Bouw en ontwerp hiertoe in de gelegenheid te stellen, bij gebreke waarvan elke aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp ter zake vervalt.
- De aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp is beperkt tot ten hoogste herstel van de Werkzaamheden of het Ontwerp, dan wel herstel of vervanging van geleverde zaken waarop de aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp betrekking heeft. Indien herstel of vervanging niet mogelijk is, is de aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van King Bouw en ontwerp nimmer meer zal belopen dan het bedrag dat in het desbetreffende geval, op grond van de door King Bouw en ontwerp afgesloten aansprakelijkheidsverzekering, daadwerkelijk wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventuele eigen risico van King Bouw en ontwerp dat krachtens die verzekering toepassing vindt.
- Onverminderd de vervalttermijnen als bedoeld in artikel 9, bedraagt de verjaringstermijn van alle rechtsvorderingen jegens King Bouw en ontwerp één jaar. In afwijking van de vorige zin verjaren aan Consumenten toekomende rechtsvorderingen die gegrond zijn op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat een consumentenkoop niet aan de Overeenkomst beantwoordt, door verloop van twee jaren.
- De Opdrchtgever vrijwaart King Bouw en ontwerp van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak niet aan King Bouw en ontwerp toerekenbaar is. Indien King Bouw en ontwerp uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden King Bouw en ontwerp zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is King Bouw en ontwerp, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van King Bouw en ontwerp en/of derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.
- In geval van een consumentenkoop strekken de beperkingen uit dit artikel niet verder dan is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek.
- De aansprakelijkheidsbeperkingen uit deze algemene voorwaarden gelden niet indien de schade is veroorzaakt door opzet of bewuste roekeloosheid van King Bouw en ontwerp of zijn leidinggevend personeel.

ARTIKEL 15. | INTELLECTUELE EIGENDOM

- Alle auteursrechten en alle overige rechten van intellectuele eigendom op de door of namens King Bouw en ontwerp vervaardigde en geleverde Ontwerpen, worden voorbehouden. De uitoefening van deze rechten, openbaringen of overdrachten van gegevens daaronder begrepen, is, onverminderd het bepaalde in het volgende lid, zowel tijdens als na de uitvoering van de Overeenkomst uitsluitend aan de maker van het Ontwerp voorbehouden.
- De Opdrachtgever verplicht zich een Ontwerp slechts aan te wenden voor het door beide Partijen beoogde gebruik en slechts voor zover dit gelet op de aard en strekking van de Overeenkomst noodzakelijk is. Het is de Opdrachtgever uitsluitend toegestaan een Ontwerp zelf of door derden te laten realiseren indien dit uitdrukkelijk en Schriftelijk is overeengekomen dan wel onmiskenbaar voortvloeit uit de aard en/of strekking van de Overeenkomst, én de Opdrachtgever heeft voldaan aan zijn betalingsverplichtingen jegens King Bouw en ontwerp.
- Anders dan in verband met toepassing van de laatste zin van het vorige lid, zal de Opdrachtgever Ontwerpen niet, op welke wijze dan ook, hetzij tegen vergoeding, hetzij om niet, aan derden ter beschikking stellen, noch op welke andere manier dan ook handelen of nalaten te handelen, zodat derden hierover kunnen beschikken.
- Een inbreuk op de intellectuele eigendomsrechten biedt de maker van het Ontwerp het recht op een naar redelijkheid door hem vast te stellen schadevergoeding en onmiddellijke ongedaanmaking van de inbreuk.

ARTIKEL 16. | SLOTBEPALINGEN

- Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

ALGEMENE VOORWAARDEN KING BOUW & ONTWERP

- 2. Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
- 3. Voor zover de wet daarvan onder de gegeven omstandigheden van het geval niet dwingend afwijkt, wordt uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de vestigingsplaats van King Bouw en ontwerp aangewezen om van gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen.